

常州数据科技有限公司服务 S2025-66 项目

采购需求书

一、项目简介

- 1、项目名称：常州数据科技有限公司服务 S2025-66 项目。
- 2、项目概况：国资平台对接开发。
- 3、项目预算：¥250000 元（含税价）（大写：人民币贰拾伍万元整）。
- 4、采购方式：询价采购。
- 5、付款方式：合同正式签订后 7 个工作日内，采购方凭供应商提供的等额增值税专用发票，向供应商支付合同金额的 30%；开发完成上线后 7 个工作日内，采购方凭供应商提供的等额增值税专用发票，向供应商支付合同金额 60%；服务期限届满并达到采购方服务考核标准后 7 个工作日内，采购方凭供应商提供的等额增值税专用发票，向供应商支付剩余的 10%。
- 6、项目周期：合同签订之日起 60 个工作日内完成开发上线。

二、供应商资质审查要求

（一）一般资格条件：

- 1、供应商资质审查要求详见公开招募公告：

<https://www.0519bd.com/#/file?currentFlag=true&uuid=fb64726f4a5a11f0a00500163e000475>，纸质招募响应文件与本次采购项目响应文件一同递交（招募响应文件扫描件发送至邮箱：Changshuke_cg@163.com，本次采购项目的响应文件无需发送扫描件）；已录入采购单位合格供应商白名单的无需提供上述材料，名单公示：
<https://www.0519bd.com/#/file?currentFlag=true&uuid=362b5e6282e811f0a00500163e000475>。

（二）本项目的特定资格要求：

- 1、本项目不接受联合体投标，供应商成交后不允许转包；
- 2、本项目是否接受分支机构参与响应：☒是 ☐否；
- 3、其他特定资格要求：无。

三、★采购需求（本项需求均为实质性要求，不满足则为无效响应）

（一）服务内容

序号	模块	开发内容
1	不动产模块	1. 不动产资产管理包含资产的增删改查、不动产资产出租出借 2. 不动产数据推送市属国资平台
2	监督追责	1. 监督追包含实时报告、责任追究台账、定期报告、禁入限制人员管理、综合分析等管理 2. 监督追责数据推送市属国资平台
3	三重一大	1. 三重一大模块包含企业人员管理、决策制度管理、决策事项管理、会议议题管理、决策预警、组织实施管理 2. 三重一大数据推送市属国资平台
4	企业档案袋	1. 企业档案袋包含企业基本信息管理、企业股权信息管理、企业组织架构管理等 2. 企业档案袋数据推送国资平台

（二）服务要求

序号	模块	要求
1	不动产模块	资产的查询、新增、编辑、删除、归属修改。 资产单项的查询、新增、编辑、删除、拆分、历史查询。 不动产出租的查询、新增、编辑、退租。 租金管理的查询、新增、编辑、删除。 不动产出借的查询、新增、编辑、删除。 不动产数据推送市属国资平台
2	监督追责	1. 责任追究台账：对责任追究的具体情况，包括问题受理、核查情况、违规事实、损失认定、责任认定、责任追究、整改落实等，以台账形式进行录入管理。 2. 禁止限制人员管理：对受到禁入限制处罚的责任人，提供管理功能，维护禁入限制人员的基本信息和限制期限，企业做出禁入处理决定的人员信息，需要报送给江苏省国资委。江苏省国资委审核确认后，纳入禁入人员数据库。对于由国家部委做出禁入限制决定的人员信息，直接由江苏省国资委录入，纳入禁入人员数据库。 3. 综合分析管理：对监督追责系统中数据进行统计分析，对损失大、出现频繁等异常情况进行告警，推动重点监察。 监督追责数据推送市属国资平台
3	三重一大	1. 企业人员管理：建立企业领导班子成员管理，明确领导班子职责与范围，任职起始时间等，对相关信息的填写、录入、维护、删除提供一站式管理。

序号	模块	要求
		2. 决策制度管理：通过建立监管企业“三重一大”制度库，实现“三重一大”相关制度的线上填报、审批、上报、查询管理，支持在线填报和导入功能，填报内容不合规则可以提供告警提示功能。 3. 决策事项管理：主要针对“三重一大”决策相关事项进行处理，以国务院国资委文件中的“三重一大”事项的主要范围为依托，创建本系统及监管企业的“三重一大”事项目录，帮助监管企业明确“三重一大”事项清单分类维度，提供监管企业用户“三重一大”相关的事项具体信息、相关决策会议及所属事项目录的填报、编辑和上传功能，并为监管企业上（填）报本企业事项清单提供系统支撑。 4. 会议议题管理：通过信息化手段监管市属企业各级党委会、董事会、总经理办公会、董事长办公会等重要会议的决策情况，提升会议组织及决策的效率。议题管理实现对市属企业各级党委会、董事会、总经理办公会、董事长办公会等重要会议的议题提报、听取意见、议题审核、议题材料准备、议题库的全过程管理。 5. 决策预警：对接收的“三重一大”决策过程数据设置校验规则，主要针对会议召开异常、党委（党组）会未前置、决策顺序表决异常、法律审核异常、市属企业制度文件是否上传等事项进行异常预警。 6. 组织实施管理：协助督办会议议题在会后的组织实施，及时了解议题实施状态，落实责任部门与责任人，并对预期成效与实施情况作出清晰备份，帮助后续议题的正确开展。 三重一大数据推送市属国资平台
4	企业档案袋	本模块主要负责企业相关管理信息的维护和操作，数据最终体现在企业基本信息详情页中，左侧为数型结构，负责展示字母公司关系和结构。默认进入，底部主要人员可新增，编辑和修改。企业管理信息数据较多，需要点击编辑后开启编辑。 企业档案袋数据推送市属国资平台

四、响应文件的提交及评审

（一）响应文件的提交

1、供应商需递交响应文件1份，文件密封，封袋上都应写明供应商名称、项目名称，并加盖投标供应商公章。

2、供应商须在提交响应文件的截止时间前，将密封的纸质响应文件通过专人送达或邮寄方式提交至常州数据科技有限公司（地址：常州市钟楼区关河西路180号恒远大

常州数据科技有限公司

厦4楼)。

3、供应商违反上述规定的，其响应文件将被作为无效响应文件，不予拆封和参加评审。

(二) 响应文件的开启

1、采购单位将在提交响应文件截止时间的同一时间开启响应文件。

2、供应商不足3家的，不予开启（法律法规或采购需求书另有规定的除外）。

(三) 成交供应商的确定

1、采购单位将根据质量和服务均能满足采购需求书实质性响应要求且报价最低的原则确定成交供应商。成交候选人并列的，由采购单位确定。

五、响应文件格式

1、供应商按照附件的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。如有虚假，供应商须承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。



附件一：响应文件封面

响 应 文 件

项 目 名 称：_____

供应商名称：_____

日 期：_____



附件二：本项目的特定资格要求
无。

附件三： 响应函

响应函

致：常州数据科技有限公司

我方参加你方就_____（项目名称）组织的采购活动，并对此项目进行响应。

1. 我方已详细审查全部采购需求书，自愿参与响应并承诺如下：

（1）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应采购需求书的全部要求。

（2）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（3）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本响应有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子邮箱_____

供应商名称（加盖公章）_____

日期：____年____月____日

有
3194

附件四： 授权委托书

授权委托书

本授权委托书声明：_____（供应商名称）的
_____（法定代表人姓名、职务）代表投标人授权
_____（被授权人的姓名、职务）为_____（项目名称）
项目投标的合法代理人，全权负责参加本次项目的投标、签订合约以及与之相关的
各项工作。本投标人对代理人的签名负全部责任。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字或盖章：

日期：

职务：

联系电话：

单位名称：

地址：

身份证号码：

委托代理人签字或盖章：

日期：

职务：

联系电话：

单位名称：

地址：

身份证号码：

供应商公章：

地址：

电话：

传真：

邮编：

开户行：

账号：

附：代理人有效期内的身份证正反面复印件。

（复印件）粘贴处

--	--

备注：

- 1、法定代表人参加的，无需提供。
- 2、委托代理人参加的，提供授权委托书和本人身份证复印件。

2017.11.17

附件五：投标报价

报价一览表

供应商名称（公章）：

单位： 元

项目名称	投标总价（元）

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：

说明：1、供应商的报价应包含为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购单位不再支付其他费用。

2、《报价一览表》中投标总价金额应与《分项报价表》中分项总计一致。

分项报价表

供应商名称:							
序号	分项名称	数量	服务内容	单位	单价 (元)	小计 (元)	备注
1							
	总计	小写: ¥_____元, 大写: 人民币_____元。					

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日



附件六：采购需求书要求提供或供应商认为应附的其他材料