

单一来源采购方式 专业人员论证意见

基本情况	
采购单位	常州市考古研究所
采购项目名称	常州市考古研究所文物安保服务项目
采购预算(万元)	39.6
专家论证意见	
意见(可另附纸): 常州市考古研究所2024年对考古出土文物进行了全面盘点建档,分散各地的文物需集中管理,需建设不同标准的库房,库房数量增加,但库房周围多处施工,环境复杂,人员流动频繁,文物安全急需增加安保力量。 目前常州市考古研究所办公区域的物业服务已经委托给常州嘉中物业服务有限公司实施管理,库房在办公区域内。 根据《物业管理条例》第三十三条规定:一个物业管理区域由一个物业服务企业实施物业管理。 因是国务院的法规强制性要求,故建设库房安保服务项目采用单一来源采购以合法合规。 专家签字: 苏政 2024年 7 月 18 日	

单一来源采购方式 专业人员论证意见

基本情况	
采购单位	常州市考古研究所
采购项目名称	常州市考古研究所文物安保服务项目
采购预算(万元)	39.6
专家论证意见	
意见(可另附纸): 常州市考古研究所2024年对考古出土文物进行安全防护工程,将分散保管在各工地的文物集中管理,同时设置精品库房、一般库房及文物修复库房,鉴于文物规模和产品数量增加,需增加安保力量,实现定时巡查、24小时值守。现考古研究所的物业管理已委托给常州嘉丰物业服务有限公司实施管理,根据《物业管理条例》第三十三条规定:“一个物业管理区域由一个物业服务企业实施物业管理。”故常州市考古研究所只能委托常州嘉丰物业服务有限公司完成本项目安保服务。此项目采用单一来源采购方式可行。 专家签字: 吕浩芳 2024年 7 月 18 日	

单一来源采购方式 专业人员论证意见

基本情况	
采购单位	常州市考古研究所
采购项目名称	常州市考古研究所文物安保服务项目
采购预算(万元)	39.6
专家论证意见	
意见(可另附纸): 常州市考古研究所办公场所的物业管理区域已委托给常州嘉年物业服务服务有限公司实施管理,服务期自2024年6月1日至2025年5月31日。根据《物业管理条例》第三十三条规定:一个物业管理区域由一个物业服务企业实施物业管理,故常州市考古研究所只能委托常州嘉年物业服务服务有限公司完成本项目安保服务。 综上所述,本项目拟采用单一来源采购方式。 专家签字: 符洪华 2024年7月18日	

